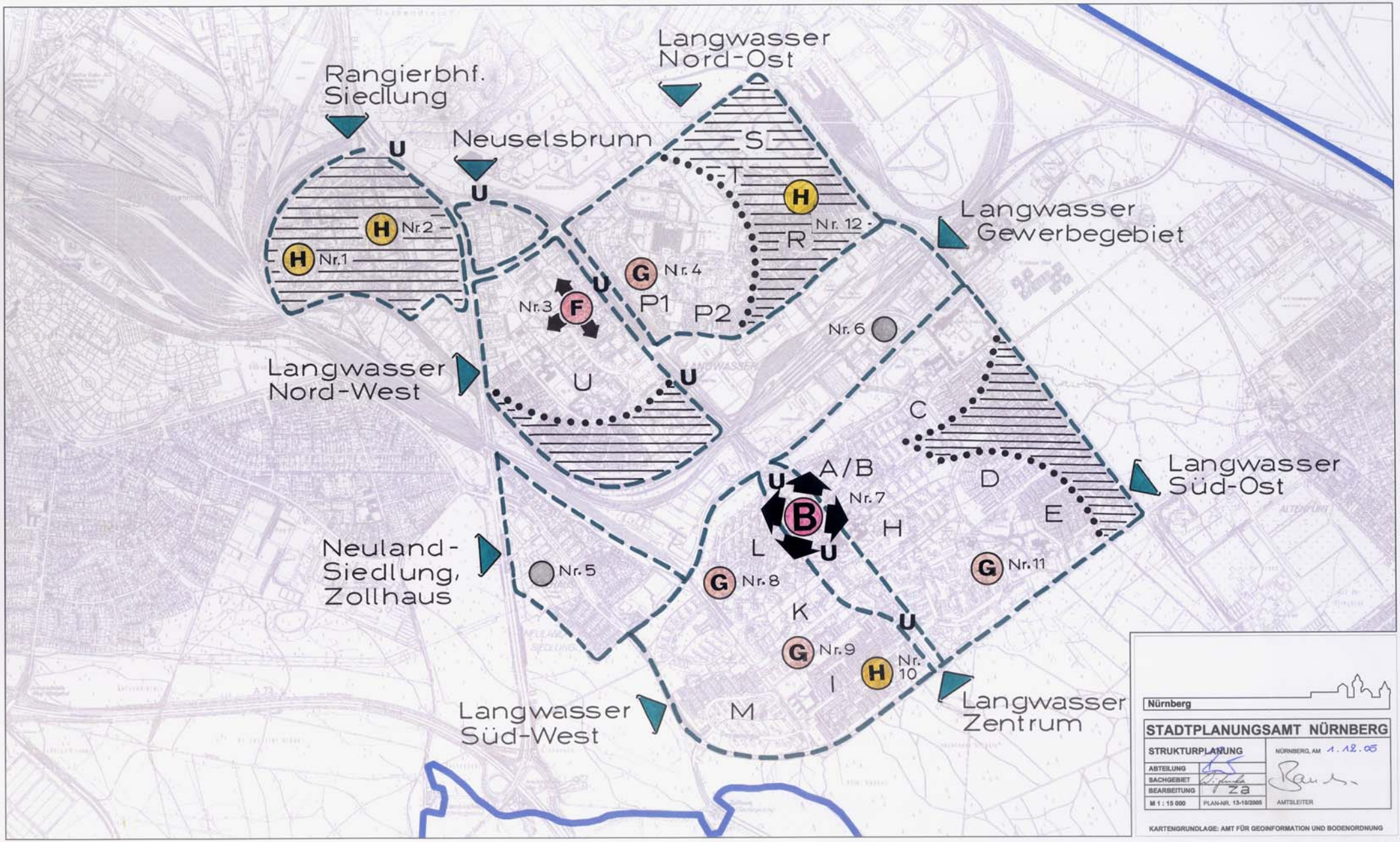
NAHVERSORGUNG IN LANGWASSER



1.12.05

NAHVERSORGUNG IN LANGWASSER

(Legende zu Plan - Nr. 13 – 10/2005)

Einteilung der Siedlungsbereiche

A,B ••• **Einteilung der Baugebiete / Nachbarschaften**

Zentren der Nahversorgung

(Kategorien nach GfK – Gutachten mit Ergänzung)



B – Zentrum: Frankeneinkaufszentrum (FEZ)



F – Zentrum: Wettersteinstraße



Nachbarschaftszentren / Versorgungsschwerpunkte



nicht integrierter Discounter - Standort

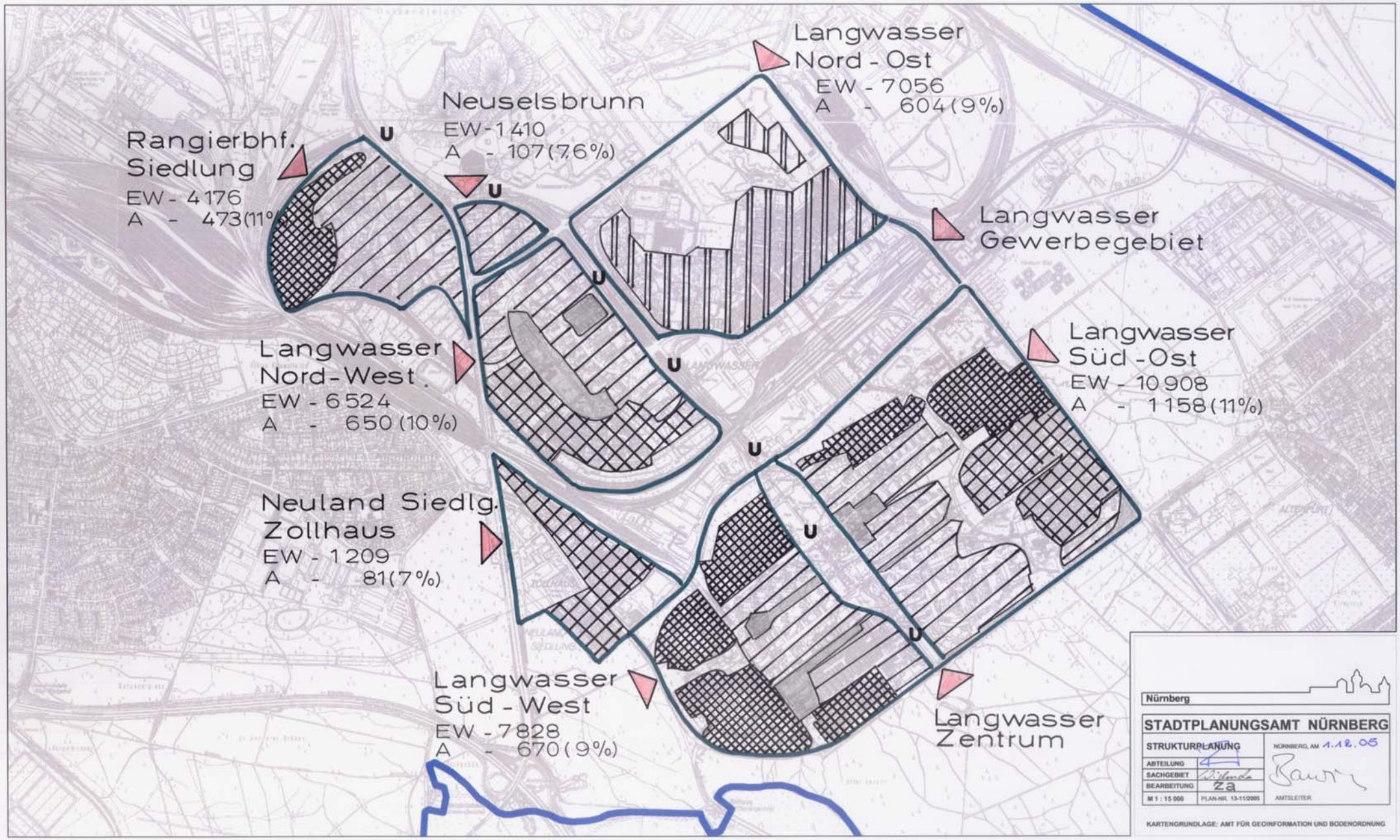
bestehende Zentren / Schwerpunkte von Nr. 1 bis Nr. 12

Nr. 1 – Bauernfeindstraße
Nr. 2 – Planetenring
Nr. 3 – Wettersteinstraße
Nr. 4 – Euckenweg
Nr. 5 – Zollhausstraße
Nr. 6 – Lübener Straße
Nr. 7 – Glogauer Straße
Nr. 8 – Trebnitzer Straße
Nr. 9 – Görlitzer Straße
Nr.10 – Bonhoefferstraße
Nr.11 – Imbuschstraße
Nr.12 – Hans-Fallada-Straße



Gebiete, die außerhalb des Einzugbereiches von Nahversorgungseinrichtungen liegen (angenommener Radius 500m) bzw. die nur unzureichend durch Versorgungsschwerpunkte der untersten Kategorie (H – Ladenzeile, Einzeleinrichtung) versorgt werden

NAHVERSORGUNG IN LANGWASSER



NAHVERSORGUNG IN LANGWASSER

(Legende zu Plan - Nr. 13 – 11/2005)

Typisierung nach Haushaltstypen, Sozial- und Wohnstruktur
(entsprechend Datengrundlage StA 2003)

Einteilung der Siedlungsbereiche

Bereich mit überwiegendem Anteil an:



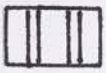
- älteren Single-Haushalten



- älteren Klein-Haushalten ohne Kinder



- älteren Mehrpersonen-Haushalten



- jüngeren Mehrpersonen-Haushalten mit Kindern

EINWOHNER (Datengrundlage entsprechend „Innergebietlicher Strukturdaten 2004" – wohnberechtigte Bevölkerung am 31.12.2003)

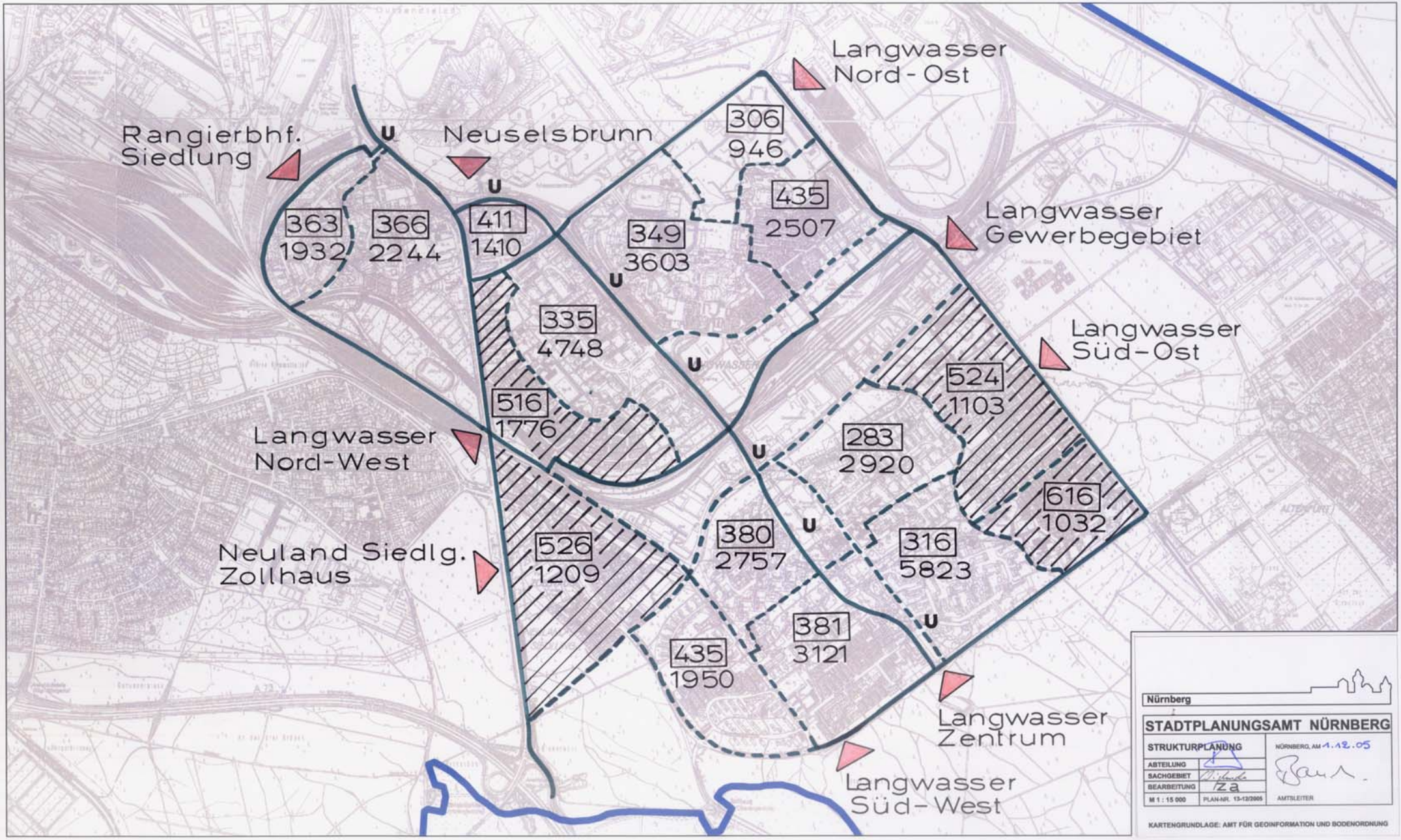
EW **Anzahl der wohnberechtigten Einwohner im Siedlungsbereich**

A **Anzahl und Prozentualwert der wohnberechtigten ausländischen Bevölkerung im Siedlungsbereich**

Die Gesamtzahl der wohnberechtigten Einwohner im Untersuchungsgebiet beträgt 39111

Die Gesamtzahl der wohnberechtigen Ausländer im Untersuchungsgebiet beträgt 3743 = ca. 10%,
(Gesamtstadtdurchschnitt = 17%)

NAHVERSORGUNG IN LANGWASSER



NAHVERSORGUNG IN LANGWASSER

(Legende zu Plan - Nr. 13 – 12/2005)

Einteilung in Distrikte und Bezirke

Mobilität nach Motorisierungsgrad

Zahl

Motorisierungsgrad = Anzahl Pkw/Kombi je 1000 Einwohner (bezogen auf Distriktebene)

Vergleichswert - durchschnittlicher Motorisierungsgrad der Gesamtstadt = 448

Distrikt mit einem über dem Gesamtstadtwert (448) liegenden Motorisierungsgrad

Zahl **Anzahl der wohnberechtigten Einwohner auf Distriktebene**

Datengrundlage entsprechend „Innergebietlicher Strukturdaten 2004“ (StA)