Ergänzender Hinweis Überflutungsnachweis

Der Überflutungsnachsweis für die Fläche des Wendehammers wird unter Einbezug der angrenzenden Gebiete (hier Dagobertstraße) ergänzt und im Zuge der Ausführungsplanung neu berechnet.

Konzeptionell ist vorgesehen das erforderliche Volumen über die Erweiterung der Rigole im Bereich des Wendehammers, einer zusätzlichen Rigole im Bereich der angrenzenden Gärten oder im Bereich des Spielplatzes nachzuweisen.

Zusätzlich wird die Höhenmodellierung des Wendehammers angepasst um ein Ableiten des Oberflächenwassers zu ermöglichen und das Eindringen in die Garagen und Gebäude zu verhindern.

Legende

- Fläche Bauantrag
- Widmung als Ortsstraße im Eigentum Eckpfeiler Immobilien Nürnberg GmbH
- Eigentümerweg, öffentlich gewidmet, im Eigentum Eckpfeiler Immobilien Nürnberg GmbH
- öffentlicher Bereich zur Übernahme durch Eckpfeiler Immobilien Nürnberg GmbH ODER bauliche Maßnahme I Befestigung
- Entwässerung Grundstücküberfahrt auf Grundstück Eckpfeiler Immobilien Nürnberg GmbH
- Gebäude Planung
- Befestigte Fläche I Asphalt
- Befestigte Fläche I Gehwegplatte Bestand
- Befestigte Fläche I Mischverkehrsfläche I Betonsteinpflaster
- Befestigte Fläche I Gehwegüberfahrt I Betonsteinpflaster 15 x 15 cm I Einstein
- Entwässerungsrinne Granitgroßsteinpflaster I dreizeilig
- Einfassung Betonleistenstein bündig I grau
- Straßeneinlauf eckig I 500 x 500 nach DIN 19571 bzw. DIN 19583
- Rigole
- Mastleuchten
- 281,55 Höhen Bestand
- 281,55 Höhen Planung
- Rückbau bestehender Parkstreifen zu Gunsten Gehwegüberfahrt
- TG-Grenze
- Rasen
- Rasenwaben
- Pflanzfläche Bodendecker und Sträucher
- Pflanztrog
- Hecke
- Fassadenbegrünung
- Baum Neupflanzung gemäß Ortssatzung
- Baum Ersatzpflanzung auf Grundlage Baumschutzsatzung
- Großstrauch / Strauch Planung
- Mögliche Ableitung Überflutung (Retentionsvolumen ober- oder unterirdisch)
- Leistungsgrenze Umbau

± 0,00 m = 300,40 m üNN

Planungsgrundlagen:

* Grundriss EG vom 18.08.2022

Index	Datum	Art der Änderung	Kürzel
	02.10.2023	Reduzierung Mastleuchte auf 1 Stk, Hinweistext Überflutung, Hinweise Ableitung Überflutung	VS
	16.05.2023	Ergänzung aktuelle Planung Grundstück Reihenhäuser	VS

VERKEHRSPLANUNGSAMT
STRASSENPLANUNG

NÜRNBERG

ABTEILUNGSLEITUNG	gez. Wunder	NÜRNBERG, AM 27.04.2023
BEARBEITUNG	WLG Wollborn LandschaftsArchitekten PartGmbB	gez. Jülich AMTSLEITER

ÄNDERUNGEN

DATUM	BEARBEITUNG	OBJEKT

Lageplan

M = 1 : 200 | 2.2488.2.1

Dagobertstraße
Wendehammer
Bauvorhaben Rauhäckerstraße 2

Unterschrift Bauherr / Datum

Bauvorhaben:

NRS I Nürnberg Rauhäckerstraße 2
90489 Nürnberg

Bauherr:

Nürnberg Rauhäckerstraße PG GmbH & Co. KG
Emilienstraße 1
90489 Nürnberg

Übersicht Verkehrsflächen Widmung

Datei:	2021_07 FGP-01	Verfasser:	JW / VS

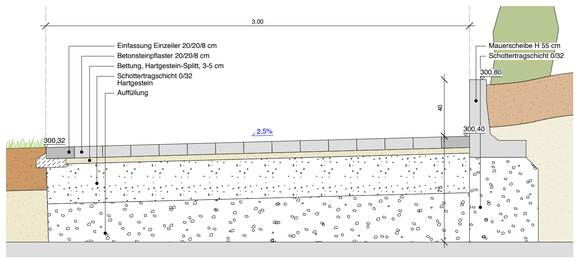
Nummer	Ü-01_Var
Maßstab	1 : 200
Erstellt	17.03.2022
Stand	02.10.2023

WLG Wollborn LandschaftsArchitekten PartGmbB
Jürgen Wollborn I Veronika Stokklauser I Robert Kirsten

Schreiberhauer Straße 3 90475 Nürnberg
0911 8177 688 0 www.wollborn.com

© WLG 2023 Rev_5_VS_230307

Schnitt öffentlicher Geh- und Radweg Breite 3,00 m, M 1:20



Schnitt öffentlicher Geh- und Radweg Breite 2,50 m, M 1:20

