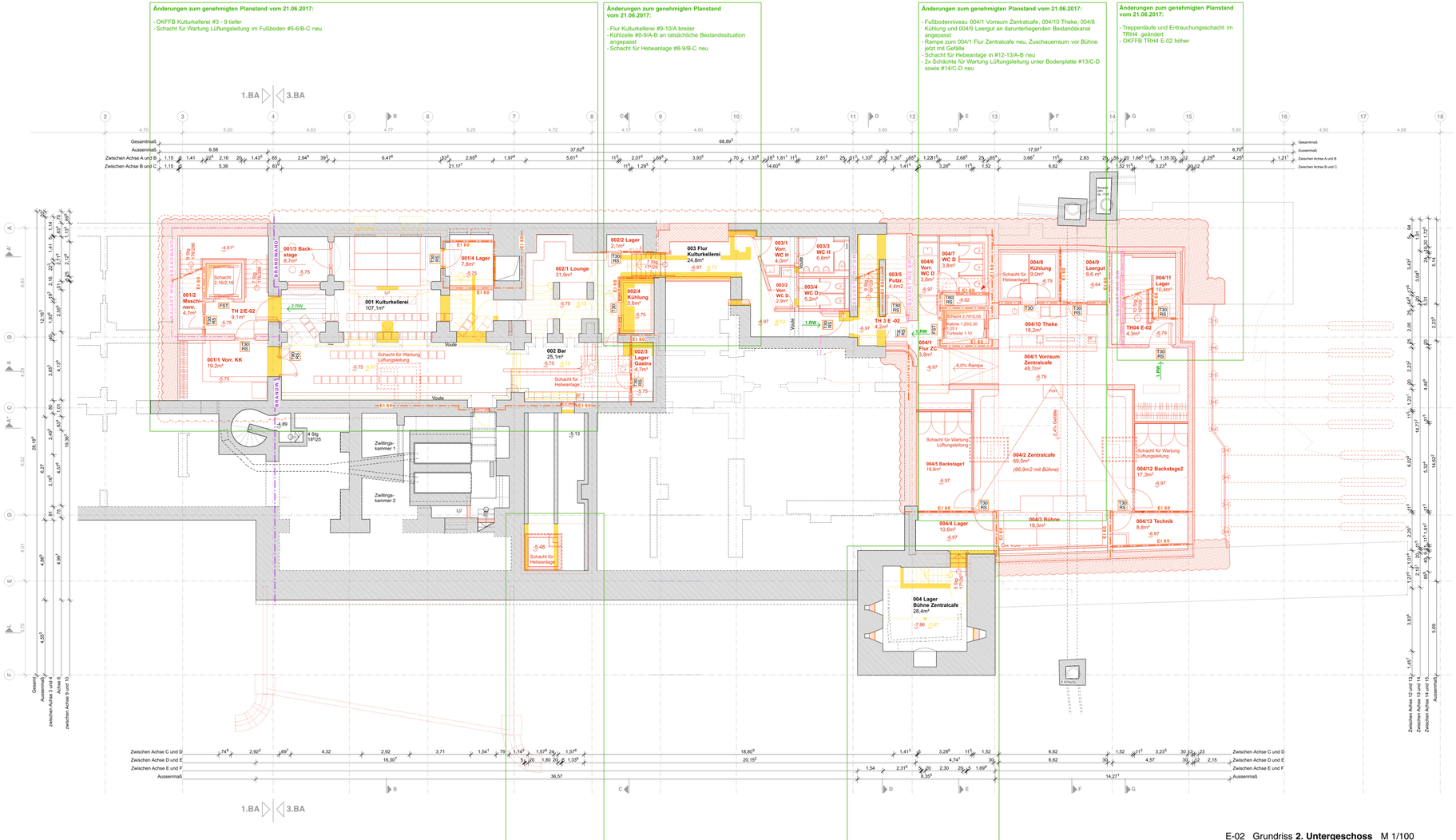


E-02 Grundriss **2. Untergeschoss** M 1/100

NÜRNBERG

Künstlerhaus
Königstraße 93

Baumaßnahme:
Generalsanierung
3. BA

Bauherr:
Stadt Nürnberg

Bauherrenvertretung:
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Hr. Andrew Schneider
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg

Unterschrift Bauherr:

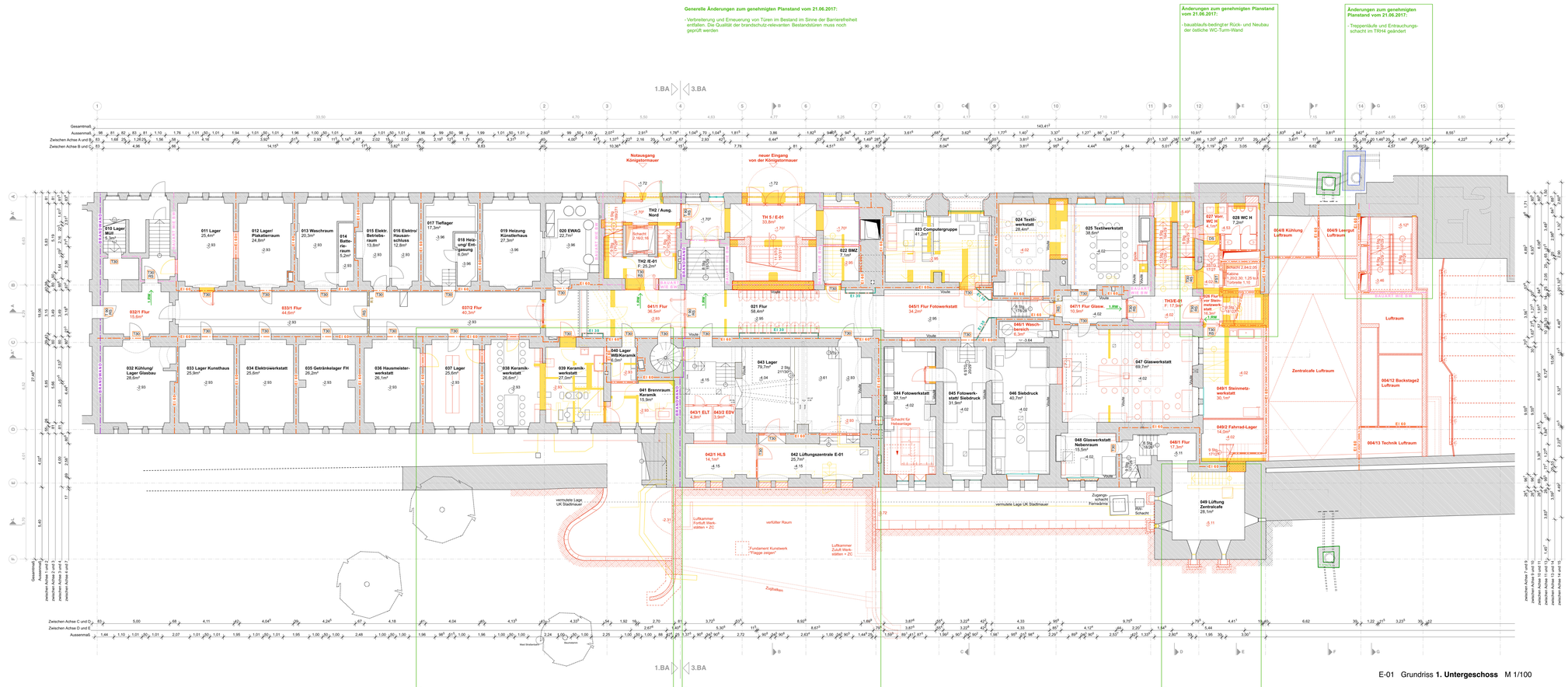
Unterschrift Entwurfsverfasser:

Datum: 30.11.2022

Genehmigungsplanung - abschließende Tektur

E-02 Grundriss M 1/100

118,8 x 59,4cm



E-01 Grundriss **1. Untergeschoss** M 1/100

Generelle Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017

- Brandschutzqualitäten von Wänden und Türen an den fortgeschriebenen Brandschutznachweis angepasst

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

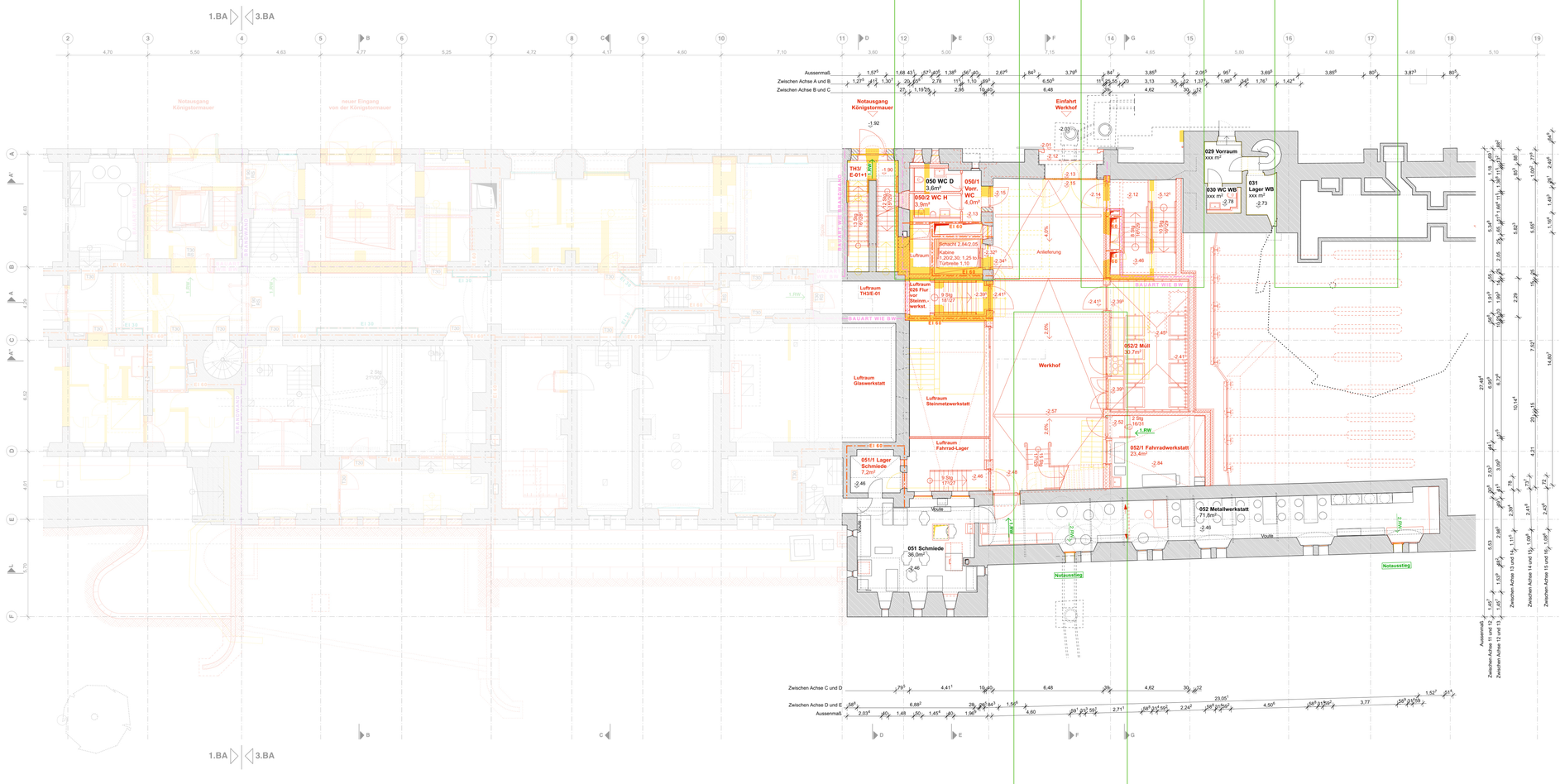
- Personal-WC umorganisiert
- bauablaufs-bedingter Rück- und Neubau der östliche WC-Turm-Wand

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Treppenläufe und Exntrauchungs-schacht im TRH4 geändert

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Anbindung des Bunker an Lager Werkbund entfällt



Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Fluchtweg-Treppe von Terrasse Kulturgarten zum Werkhof von Brücke zum Laubengang im Osten verschoben

E-01+1 Grundriss **1. Zwischengeschoss** M 1/100

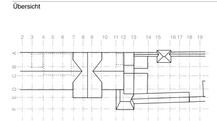
Legende:

Bestand – grau

Abbruch – gelb

Neubau – rot

Übersicht



±0.00 = 308.67 Ü.NN

NÜRNBERG

Künstlerhaus Königstraße 93

Baumaßnahme:
Generalsanierung 3. BA

Bauherr:
Stadt Nürnberg

Bauherrenvertretung:
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Hr. Andrew Schneider
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg

Unterschrift Bauherr:

Unterschrift Entwurfsverfasser:

Datum: 30.11.2022

Genehmigungsplanung - abschließende Tektur

E-01+1 Grundriss

118,8 x 59,4cm

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- WC-Anlage in #2-3/A-B angepasst: Unterteilung in Herren- und Damen-WC
- barrierefreies WC in #3/C jetzt größer
- TRH 2: rechte Tür zum Flur entfällt

Generelle Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017

- Brandschutzqualitäten von Wänden und Türen an den fortgeschriebenen Brandschutznachweis angepasst

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Personal-Bereich: Brandschutz zwischen Personal und Leergut entfällt
- Lager Auguste: Brandschutz zwischen Lager Auguste und Flur Auguste entfällt

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Damen-WC umorganisiert
- bauablaufs-bedingter Rück- und Neubau der östliche WC-Turm-Wand

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Damen-WC Kulturgarten umorganisiert, jetzt mit Fenster für natürliche Belüftung

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Neubau Herren-WC Kulturgarten ergänzt

1.BA 3.BA

Achsmaße Aussenmaß / Zwischen Achse A und B / Zwischen Achse B und C

neuer Eingang von der Königstormauer

Notausgang Königstormauer

Anlieferung Werkhof Königstormauer

Eingang Kulturgarten

neuer Eingang von der Königsgraben

Räume: 057/1 WC D 15,6m² · 057/2 Vorr.WC/D 3,9m² · 058/1 WC H 5,9m² · 058/2 Vorr. WC/H 4,3m² · TH2/E+00 26,8m² · TH2 / Ausg. Nord · Schacht 2.162,16 · Luftraum Flur vor Aufgang E-01 · 059 Küche Auguste 37,9m² · 060 Lager Auguste 21,2m² · 060/1 Personal 13,5m² · 060/2 Leergut 8,5m² · 061 Teeküche/ Pausenraum 20,2m² · 062 Vorr. WC D 4,4m² · 063 WC D 7,0m² · TH3/E00 17,6m² · 078/1 Flur Hinterzimmer 13,7m² · 078/2 Eingang Nord 10,0m² · 064 WC D 6,9m² · 065 Büro Werkbund 23,8m² · 066/1 Vorr. WC D 5,5m² · 065/1 WC H 16,2m² · 073/1 Flur 43,0m² · TH 5 / E00 77,5m² · 077/2 Flur Auguste 56,7m² · 072 Büro 24,4m² · 073 WC barr. 5,6m² · 074 Rückraumbüro 16,9m² · 075 Eingangshalle 91,2m² · 077/1 Theke Auguste 15,0m² · 077 Kulturwirtschaft Auguste 102,3m² · 076 Loggia 32,3m² · 078 Hinterzimmer Seniorentreff 71,9m² · 078/3 Terasse Hinterzimmer 46,8m² · 079 Freisitz Hinterzimmer 24,9m² · 080 Hinterzimmer Nebenraum 52,3m² · 081/1 Laubengang 72,4m² · 081 Lagerraum Hinterzimmer 4,2m² · 081/2 Lager 3,6m² · Werkhof Luftraum · Terrasse Kulturgarten · Brücke · Rasen · Schaukasten · Freisitz Auguste · Kunstwerk "Flagge zeigen" · Oberleitungs-Mast · Parkschein-automat · Stützmauer

Brüstung 2.842,05 · Kante 1.202,30, 1,25 to 1 · Türbreite 1,10

Bestehende Brüstung Freisitz HZI aus Sandstein: - Bei Brüstungsaufbau noch ca. 86cm Brüstungshöhe! ASR A2.1: - erforderliche BR-Höhe min. 1,00m ! - Bei Brüstungsstelle +20cm kann BR-Höhe auf 80cm reduziert werden.

Lage des neuen Schachtbauwerks S15 ungefähr

S 337/94276

WC-H 1

Legende:

Bestand – grau

Abbruch – gelb

Neubau – rot

Übersicht

±0.00 = 308.67 Ü.NN

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Eingangshalle: Unterteilung des Raums mit flexiblen Trennwänden entfällt
- Eingangsplatz: Kunstwerkwerk "Flagge zeigen" ergänzt

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Fluchtweg-Treppe von Terrasse Kulturgarten zum Werkhof von Brücke zum Laubengang im Osten verschoben
- neue Fluchtweg-Treppe vom Laubengang führt jetzt nach Abbruch der Bestandstreppe bei #13-14 über die erhöhte Treppe bei # 16 in den Kulturgarten
- Terrasse Hinterzimmer jetzt über neue Treppe an Laubengang und angrenzenden Hinterzimmer Nebenraum angebunden

E 00 Grundriss Erdgeschoss M 1/100

NÜRNBERG

Künstlerhaus Königstraße 93

Baumaßnahme: Generalsanierung 3. BA

Bauherr: Stadt Nürnberg

Bauherrenvertretung: Stadt Nürnberg Hochbauamt Hr. Andrew Schneider Marientorgraben 11 90402 Nürnberg

Unterschrift Bauherr:

Unterschrift Entwurfsverfasser:

Datum: 30.11.2022

Genehmigungsplanung - abschließende Tektur

E±00 Grundriss

130,0 x 75,0cm

Generelle Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017

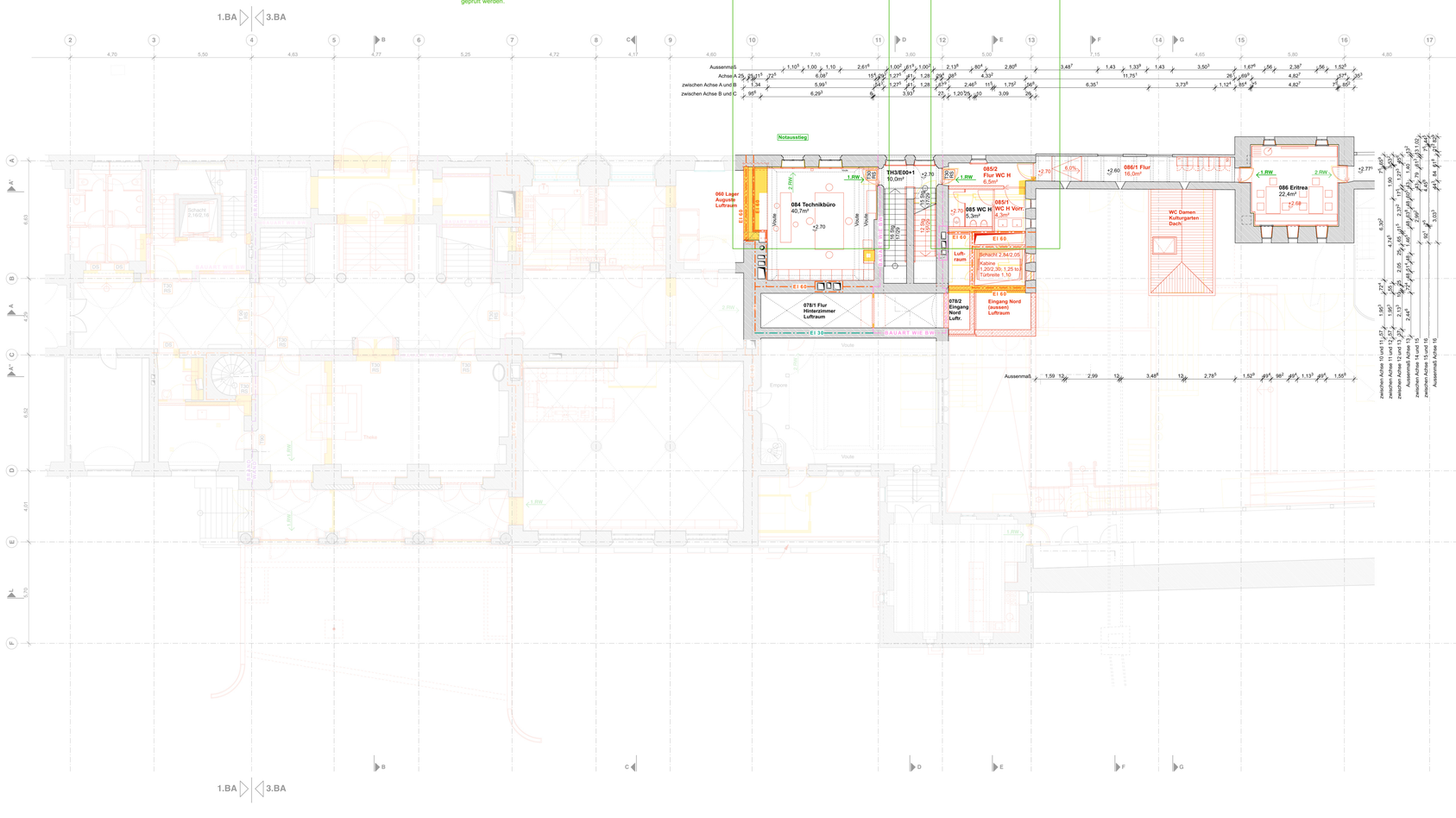
- Brandschutzqualitäten von Wänden und Türen an den fortgeschriebenen Brandschutznachweis angepasst
- Verbreiterung und Erneuerung von Türen im Bestand im Sinne der Barrierefreiheit entfallen. Die Qualität der brandschutz-relevanten Bestandstüren muss noch geprüft werden.

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- 084 Technikbüro: konstruktionsbedingter Rück- und Neubau Wand in #10

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Herren-WC umorganisiert
- bauablaufs-bedingter Rück- und Neubau der östliche WC-Turm-Wand



E 00+1 Grundriss **2. Zwischengeschoss** M 1/100

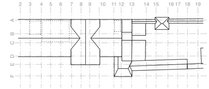
Legende:

Bestand – grau

Abbruch – gelb

Neubau – rot

Übersicht



±0.00 = 308.67 Ü.NN

NÜRNBERG

Künstlerhaus
Königstraße 93

Baumaßnahme:
Generalsanierung
3. BA

Bauherr:
Stadt Nürnberg

Bauherrenvertretung:
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Hr. Andrew Schneider
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg

Unterschrift Bauherr:

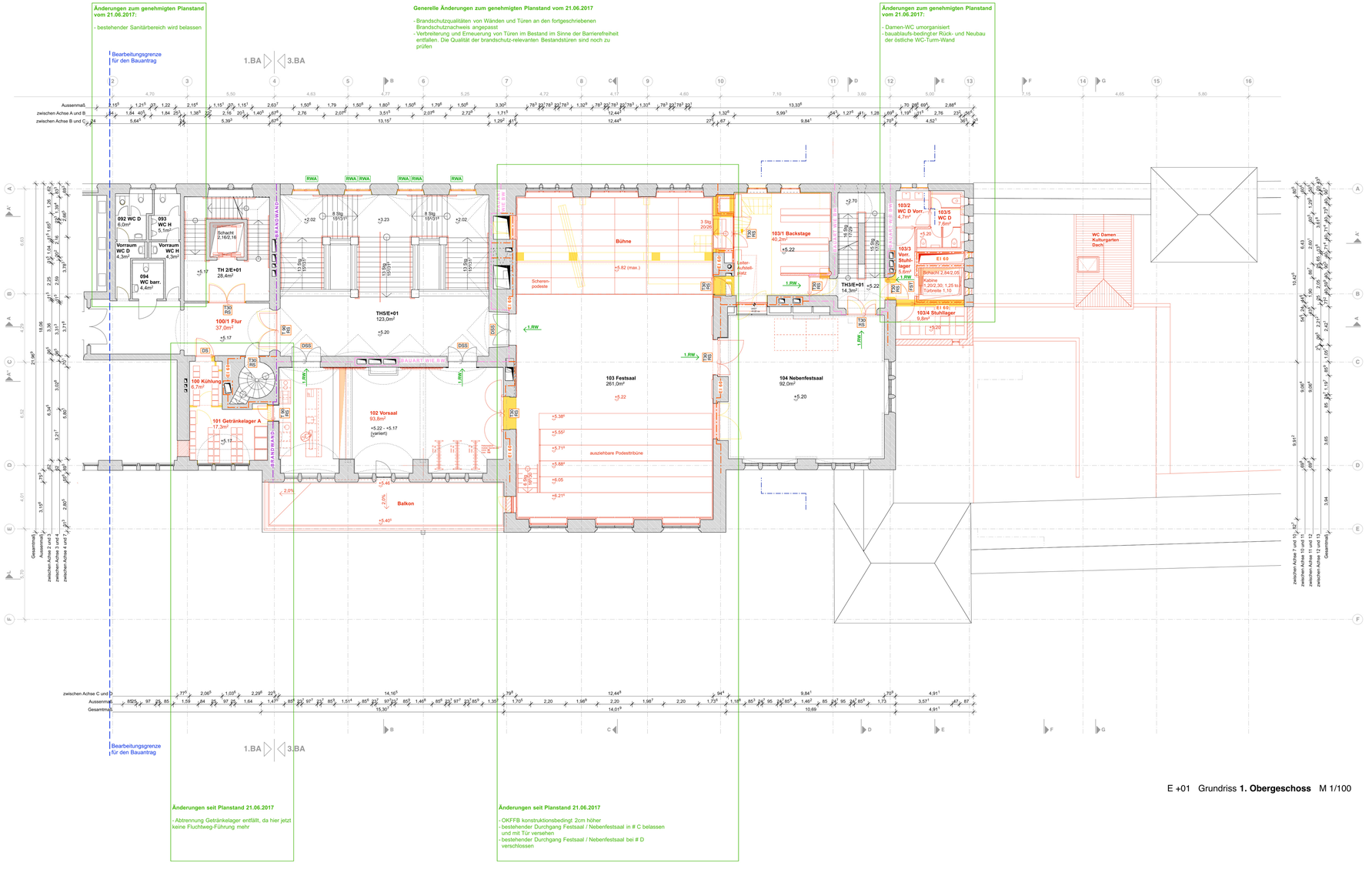
Unterschrift Entwurfsverfasser:

Datum: 30.11.2022

Genehmigungsplanung - abschließende Tektur

E 00+1 Grundriss

118,8 x 59,4cm



E +01 Grundriss **1. Obergeschoss** M 1/100

Legende:

Bestand – grau

Abbruch – gelb

Neubau – rot

Übersicht

±0.00 = 308.67 Ü.NN

NÜRNBERG

Künstlerhaus
Königstraße 93

Baumaßnahme:
Generalsanierung
3. BA

Bauherr:
Stadt Nürnberg

Bauherrenvertretung:
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Hr. Andrew Schneider
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg

Unterschrift Bauherr:

Unterschrift Entwurfsverfasser:

Datum: 30.11.2022

Genehmigungsplanung - abschließende Tektur

E +01 Grundriss

118,8 x 59,4cm

Generelle Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017

- Brandschutzqualitäten von Wänden und Türen an den fortgeschriebenen Brandschutznachweis angepasst.
- Verbreiterung und Erneuerung von Türen im Bestand im Sinne der Barrierefreiheit entfallen. Die Qualität der brandschutz-relevanten Bestandstüren sind noch zu prüfen

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- 105 Künstlerumkleide: konstruktionsbedingter Rück- und Neubau Wand in #10; Sanitärbereiche umorganisiert; Fenster neu
- Deckenaussparung für Leiteraufstellplatz im darunterliegenden 103/1 Backstage neu

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Herren-WC umorganisiert
- Verlauf der Treppenhaus-Wand geändert



E 01+1 Grundriss **3. Zwischengeschoss** M 1/100

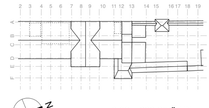
Legende:

Bestand – grau

Abbruch – gelb

Neubau – rot

Übersicht



±0.00 = 308.67 Ü.NN

NÜRNBERG

Künstlerhaus
Königstraße 93

Baumaßnahme:
Generalsanierung
3. BA

Bauherr:
Stadt Nürnberg

Bauherrenvertretung:
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Hr. Andrew Schneider
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg

Unterschrift Bauherr:

Unterschrift Entwurfsverfasser:

Datum: 30.11.2022

Genehmigungsplanung - abschließende Tektur

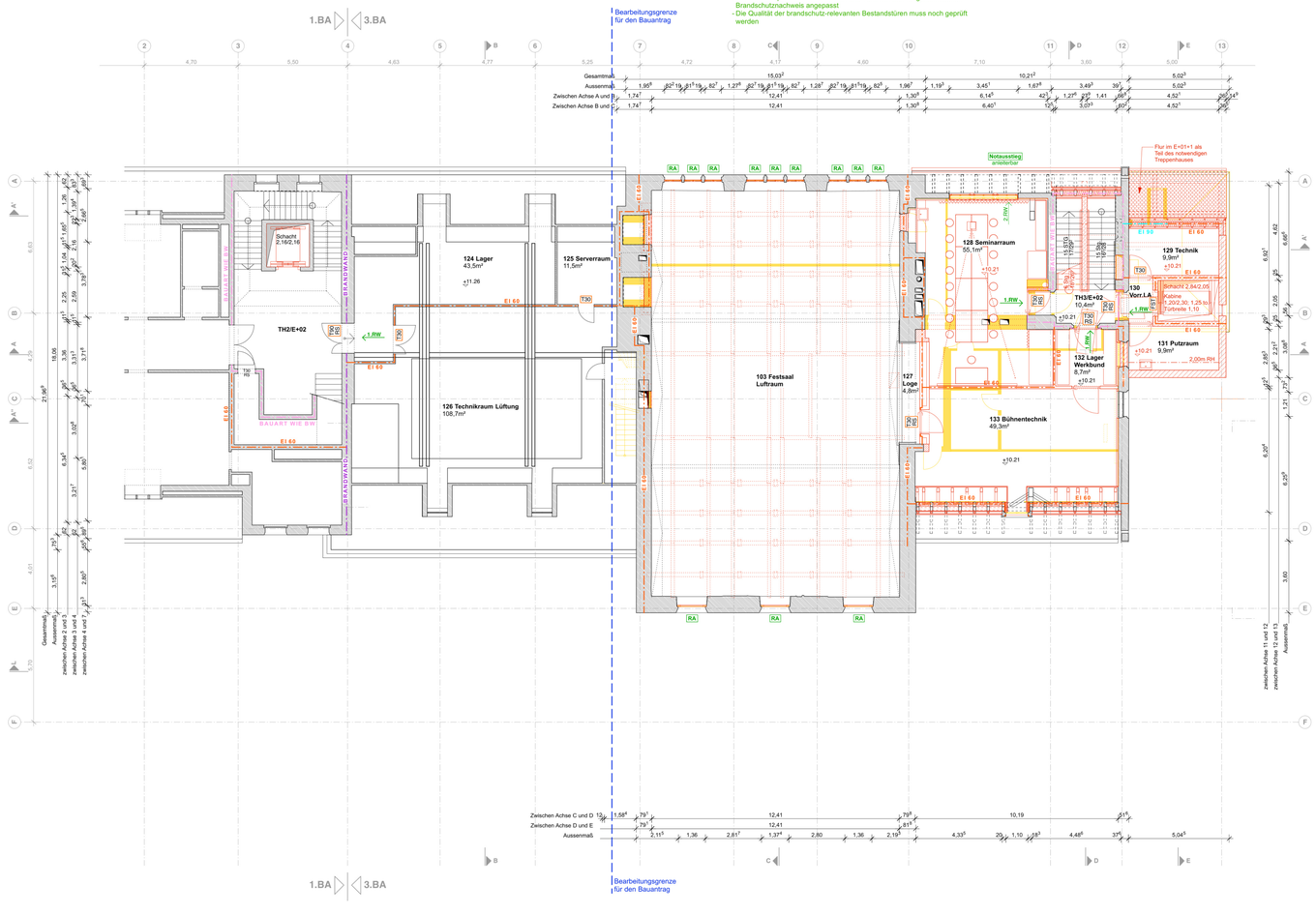
E 01+1 Grundriss

118,8 x 59,4cm

Generelle Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017

KEINE ÄNDERUNGEN !!!

- Brandschutzqualitäten von Wänden und Türen an den fortgeschriebenen Brandschutznachweis angepasst
- Die Qualität der brandschutz-relevanten Bestandstüren muss noch geprüft werden



E +02 Grundriss **2. Obergeschoss** M 1/100

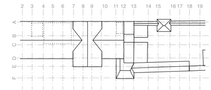
Legende:

Bestand – grau

Abbruch – gelb

Neubau – rot

Übersicht



±0.00 = 308.67 Ü.NN

kba3@nagler-architekten.de

NÜRNBERG

Künstlerhaus
Königstraße 93

Baumaßnahme:
Generalsanierung
3. BA

Bauherr:
Stadt Nürnberg

Bauherrenvertretung:
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Hr. Andrew Schneider
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg

Unterschrift Bauherr:

Unterschrift Entwurfsverfasser:

Datum: 30.11.2022

Genehmigungsplanung - abschließende Tektur

E +02 Grundriss

118,8 x 59,4cm

Generelle Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017

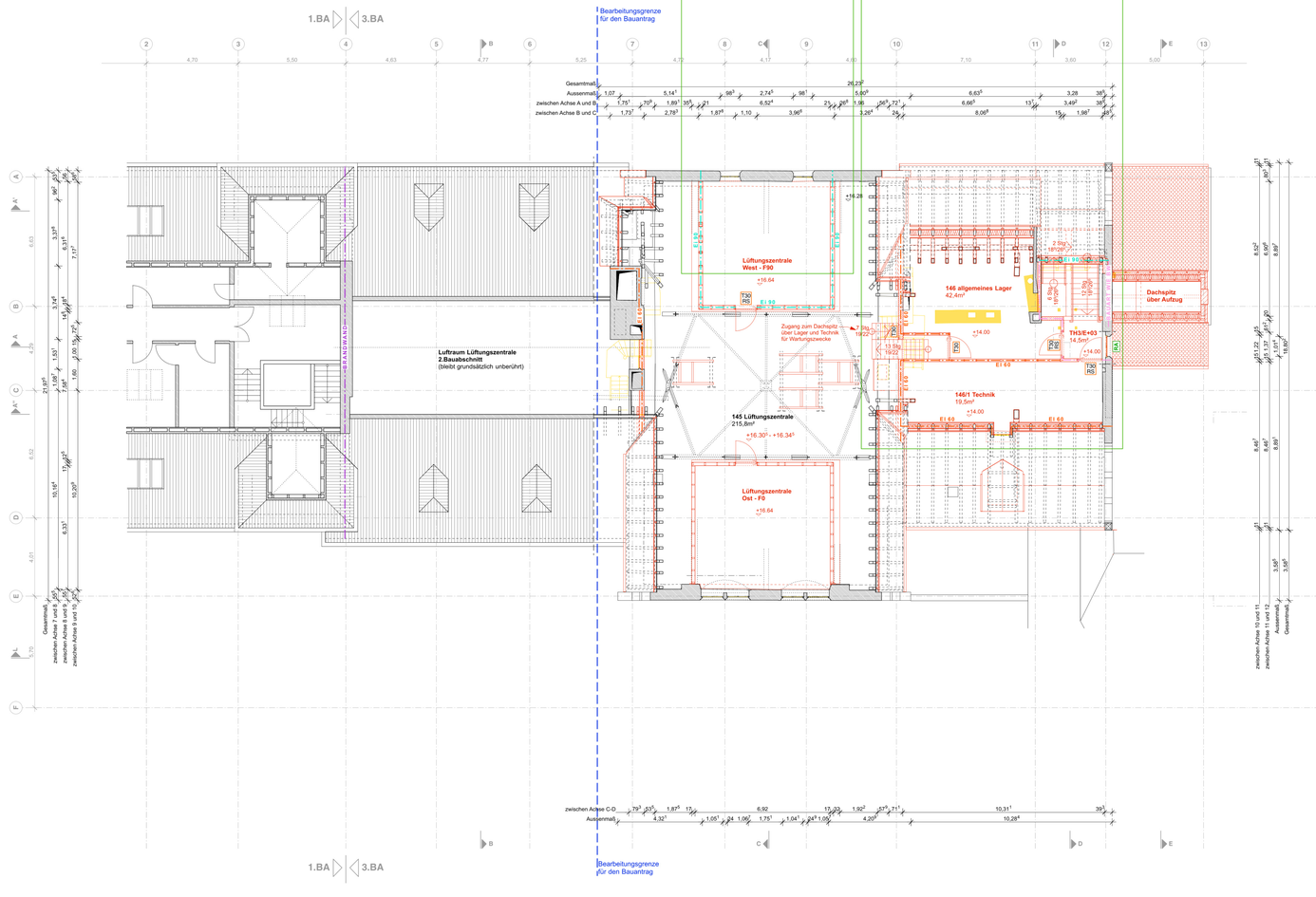
- Brandschutzqualitäten von Wänden und Türen an den fortgeschriebenen Brandschutznachweis angepasst
- Verbreiterung und Erneuerung von Türen im Bestand im Sinne der Barrierefreiheit entfallen. Die Qualität der brandschutz-relevante Bestandstüren muss noch geprüft werden.

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Lüftungszentrale West - F90: Notausstieg Fenster in #8 entfällt

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- 145 Lüftungszentrale: Zugang zum Dachspitz über 146 Lager und 146/1 Technik für Wartungszwecke neu
- Grundriss kleiner Dachboden umorganisiert: 146/1 Technik größer, Rück- und Neubau der Treppe zu 145 Lüftungszentrale in veränderter Lage



E +03 Grundriss **3. Obergeschoss** M 1/100

Legende:

Bestand – grau

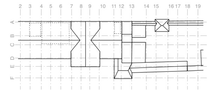
Abbruch – gelb

Neubau – rot

NÜRNBERG

Künstlerhaus
Königstraße 93

Übersicht



±0.00 = 308.67 Ü.NN

Baumaßnahme:
Generalsanierung
3. BA

Bauherr:
Stadt Nürnberg

Bauherrenvertretung:
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Hr. Andrew Schneider
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg

Unterschrift Bauherr:

Entwurfsverfasser/Architekt

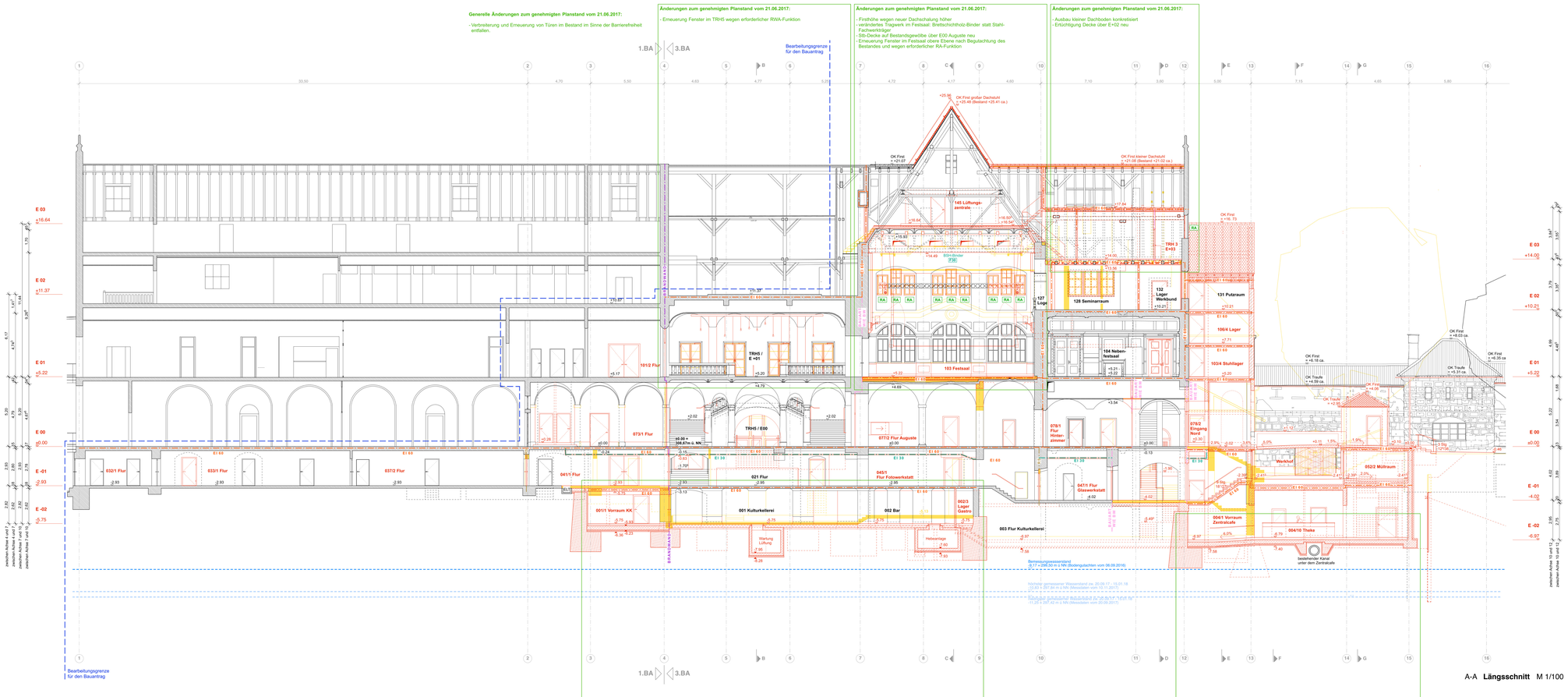
Unterschrift Entwurfsverfasser:

Datum: 30.11.2022

Genehmigungsplanung - abschließende Tektur

E +03 Grundriss

118,8 x 59,4cm



A-A **Längsschnitt** M 1/100

Legende:

Bestand – grau

Abbruch – gelb

Neubau – rot

Übersicht

±0.00 = 308.67 Ü.NN

NÜRNBERG

Künstlerhaus
Königstraße 93

Baumaßnahme:
Generalsanierung
3. BA

Bauherr:
Stadt Nürnberg

Bauherrenvertretung:
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Hr. Andrew Schneider
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg

Unterschrift Bauherr:

Unterschrift Entwurfsverfasser:

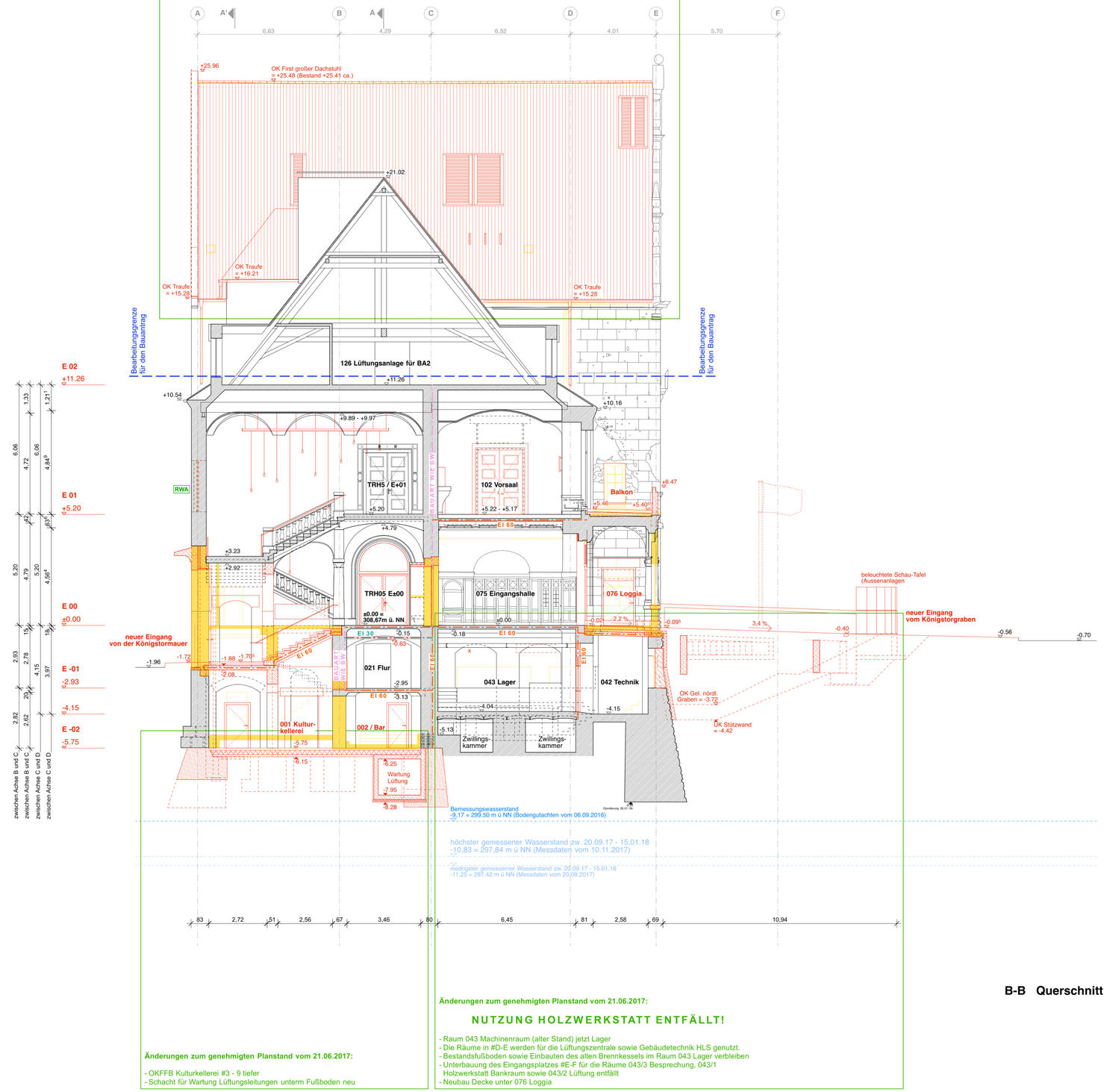
Datum: 30.11.2022

A-A Längsschnitt M 1/100 Genehmigungsplanung - abschließende Tektur

140 x 59.4cm

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Dachfläche großer Dachboden nach Ertüchtigung mit Bestandsziegeln neu eingedeckt
- Anordnung der Lüftungsöffnungen in Dachfläche großer Dachboden geändert



Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- OKFFB Kulturkellerei #3 - 9 tiefer
- Schacht für Wartung Lüftungsleitungen unterm Fußboden neu

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

NUTZUNG HOLZWERKSTATT ENTFÄLLT!

- Raum 043 Machinenraum (alter Stand) jetzt Lager
- Die Räume in #D-E werden für die Lüftungszentrale sowie Gebäudetechnik HLS genutzt.
- Bestandsfußboden sowie Einbauten des alten Brennkessels im Raum 043 Lager verbleiben
- Unterbauung des Eingangsplatzes #E-F für die Räume 043/3 Besprechung, 043/1 Holzwerkstatt Bankraum sowie 043/2 Lüftung entfällt
- Neubau Decke unter 076 Loggia

B-B Querschnitt M 1/100

Legende:

Bestand – grau

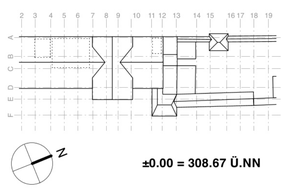
Abbruch – gelb

Neubau – rot

NÜRNBERG

Künstlerhaus
Königstraße 93

Übersicht



±0.00 = 308.67 Ü.NN

Baumaßnahme:
Generalsanierung
3. BA

Bauherr:
Stadt Nürnberg

Bauherrenvertretung:
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Hr. Andrew Schneider
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg

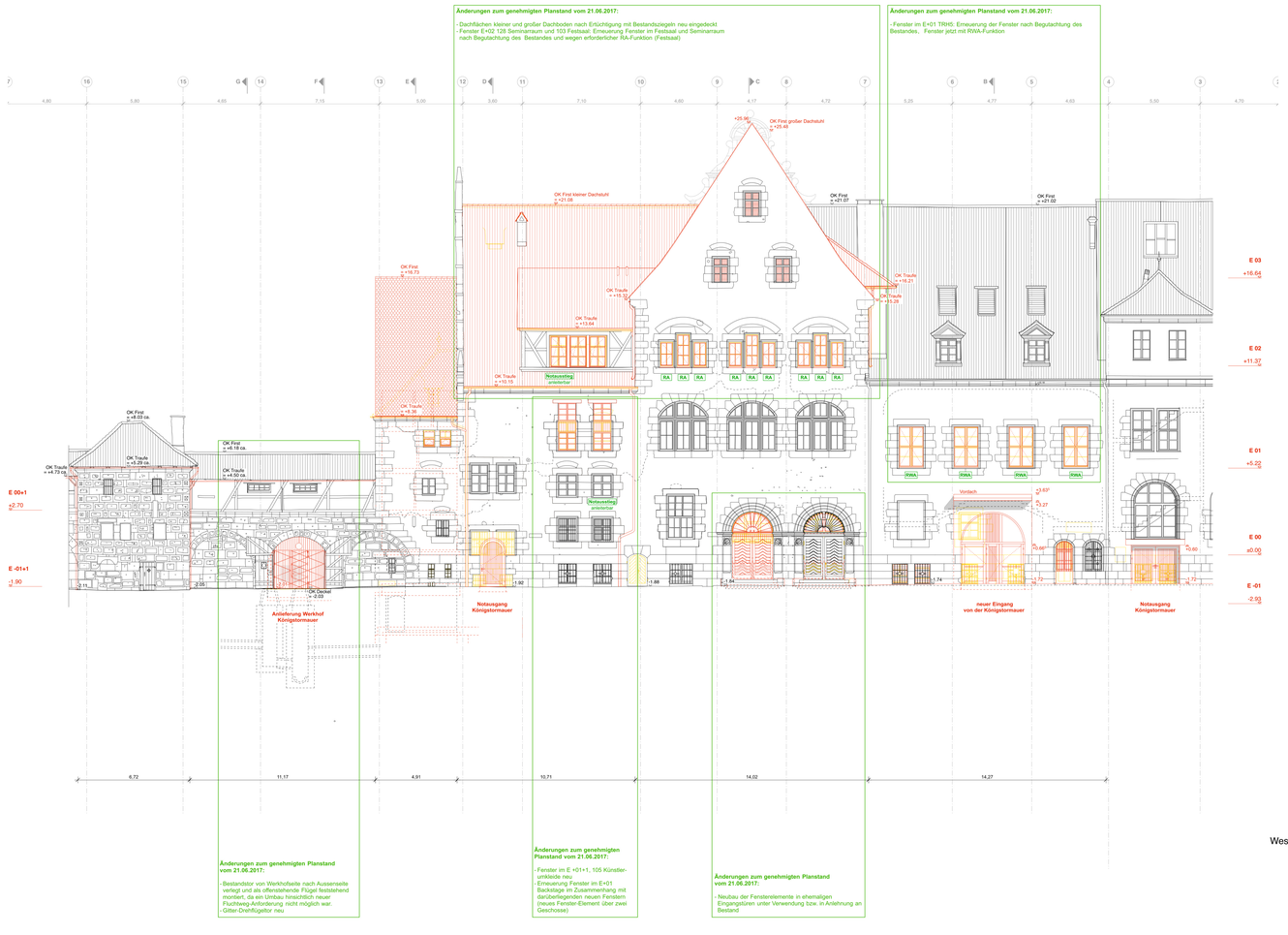
Unterschrift Bauherr:

Unterschrift Entwurfsverfasser:

Datum: 30.11.2022

B-B Querschnitt M 1/100 Genehmigungsplanung - abschließende Tektur

84 x 59,4cm



West **Ansicht** M 1/100

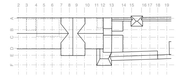
Legende:

Bestand – grau

Abbruch – gelb

Neubau – rot

Übersicht



N

±0.00 = 308.67 Ü.NN

NÜRNBERG

Künstlerhaus Königstraße 93

Baumaßnahme:
Generalsanierung 3. BA

Bauherr:
Stadt Nürnberg

Bauherrenvertretung:
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Hr. Andrew Schneider
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg

Unterschrift Bauherr:

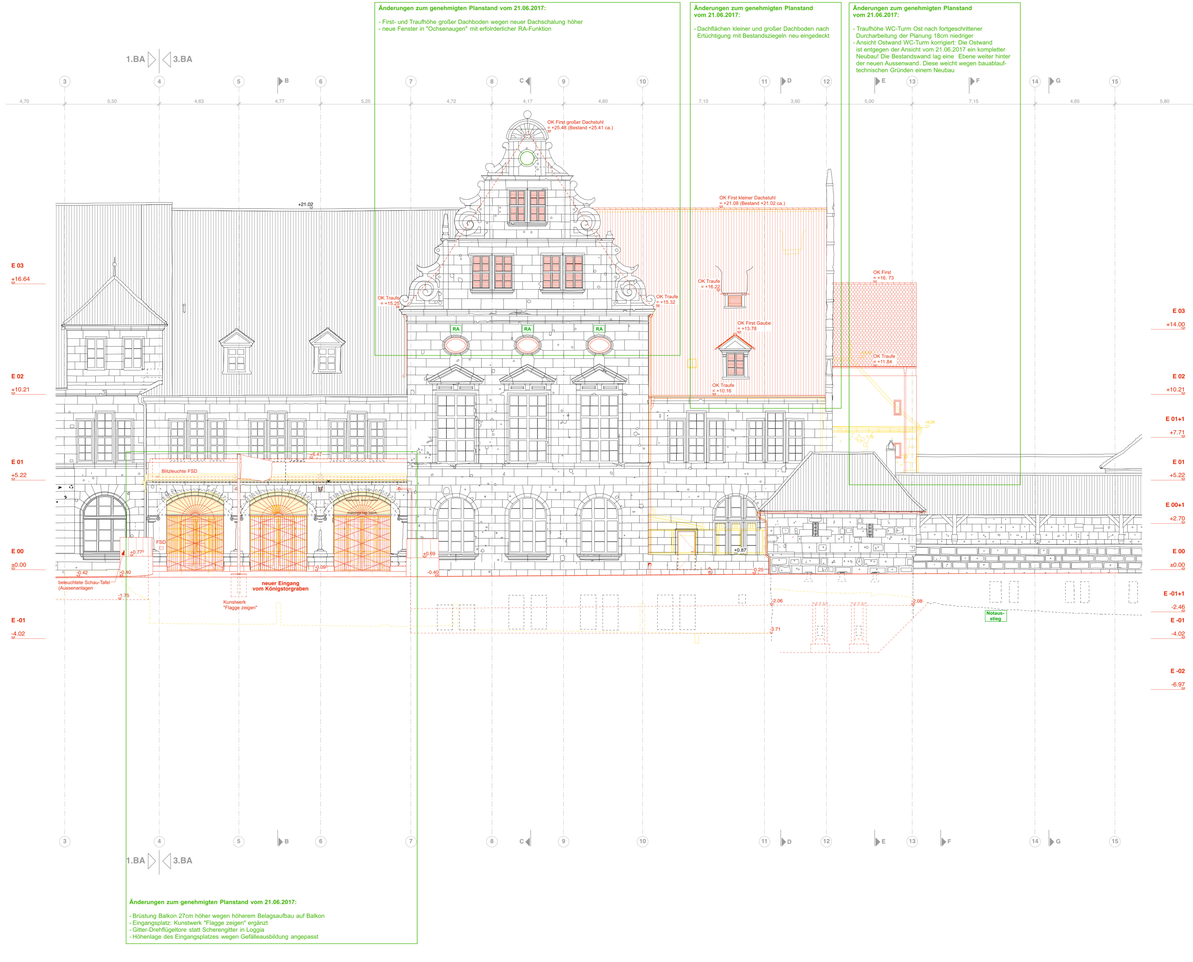
Unterschrift Entwurfsverfasser:

Datum: 30.11.2022

Genehmigungsplanung - abschließende Tektur

West **Ansicht** M 1/100

118,8 x 59,4cm



Ost **Ansicht** M 1/100

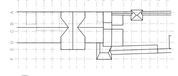
Legende:

Bestand – grau

Abbruch – gelb

Neubau – rot

Übersicht



±0.00 = 308.67 Ü.NN

NÜRNBERG

Künstlerhaus
Königstraße 93

Baumaßnahme:
Generalsanierung
3. BA

Bauherr:
Stadt Nürnberg

Bauherrenvertretung:
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Hr. Andrew Schneider
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg

Unterschrift Bauherr:

Unterschrift Entwurfsverfasser:

Datum: 30.11.2022

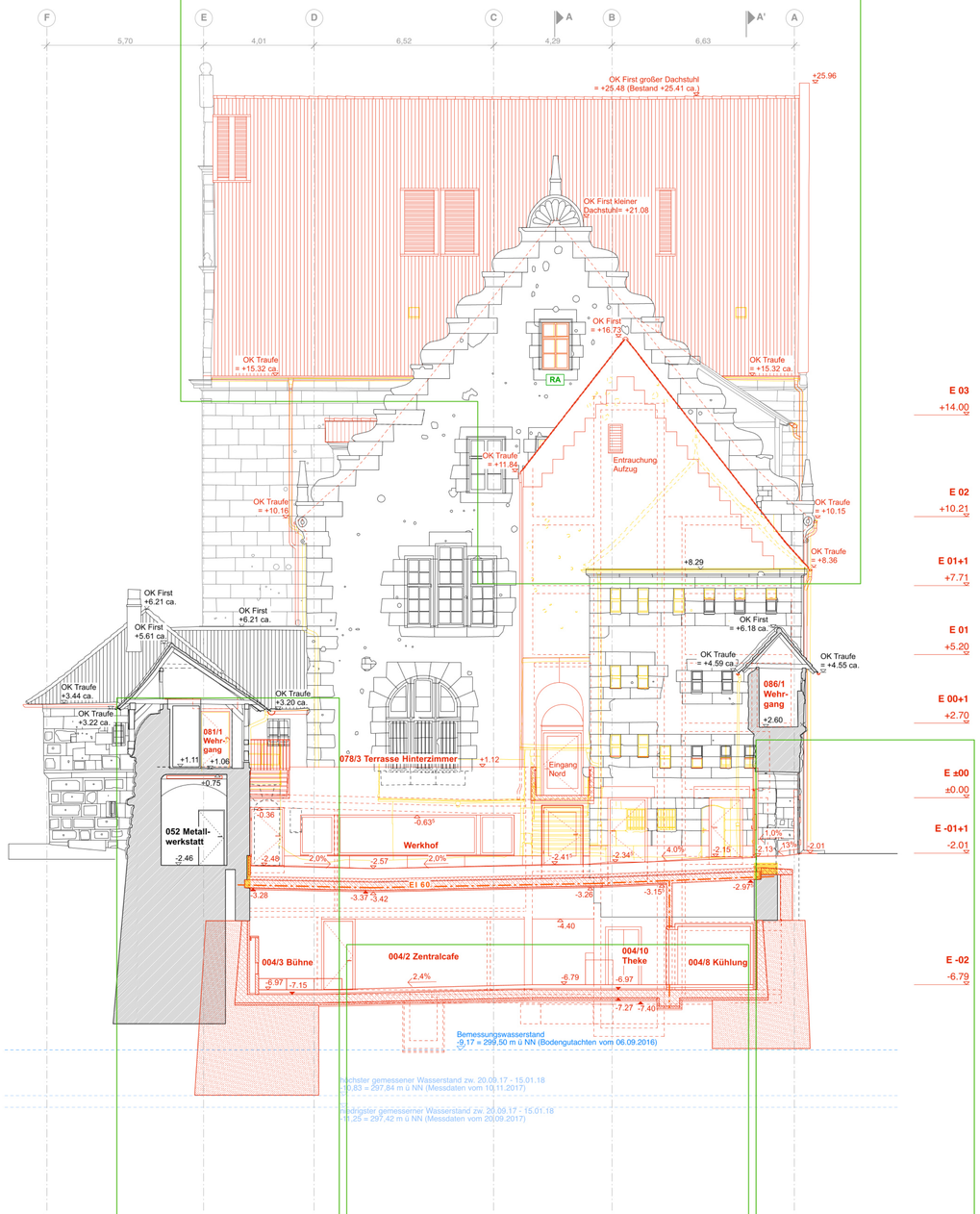
Genehmigungsplanung - abschließende Tektur

Ost **Ansicht** M 1/100

118,8 x 59,4cm

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Dachflächen kleiner und großer Dachboden nach Ertüchtigung mit Bestandsziegeln neu eingedeckt
- Anordnung der Lüftungsöffnungen in Dachfläche großer Dachboden geändert
- Erneuerung Fenster im TRH3 E+03 wegen erforderlicher RA-Funktion
- Traufhöhe WC-Turm Ost nach fortgeschrittener Durcharbeitung der Planung 18cm niedriger
- Erscheinungsbild des WC-Turm-Giebels angepasst



E 03
+14.00

E 02
+10.21

E 01+1
+7.71

E 01
+5.20

E 00+1
+2.70

E ±00
±0.00

E -01+1
-2.01

E -02
-6.79

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Terrasse Hinterzimmer jetzt über neue Treppe an Laubengang und angrenzenden Hinterzimmer Nebenraum angebunden
- Türverbreiterung Hinterzimmer Nebenraum / Laubengang wegen Fluchtweg-Anforderung

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Fußbodenniveau 004/8 Kühlung, 004/10 Theke und 004/2 Zentralcafe an darunterliegenden Bestandskanal angepasst, da dieser Kanal bestehen bleibt. Fußboden im Zentralcafe mit Gefälle
- Schnittebene für Noransicht verschoben, so daß durch 004/8 Kühlung geschnitten wird

Änderungen zum genehmigten Planstand vom 21.06.2017:

- Anbindung des Werkhof-Niveau an Königstormauer wegen verbleibenden Schacht vor der Einfahrt angepasst

Nord **Ansicht** M 1/100

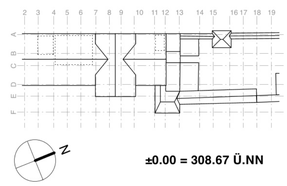
Legende:

Bestand – grau

Abbruch – gelb

Neubau – rot

Übersicht



±0.00 = 308.67 Ü.NN

NÜRNBERG

Künstlerhaus
Königstraße 93

Baumaßnahme:
Generalsanierung
3. BA

Bauherr:
Stadt Nürnberg

Bauherrenvertretung:
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Hr. Andrew Schneider
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg

Unterschrift Bauherr:

Unterschrift Entwurfsverfasser:

Datum: 30.11.2022

Nord **Ansicht** M 1/100 **Genehmigungsplanung - abschließende Tektur**

84 x 59,4cm