Beilage 3.2

Baumguertel, Christa OBM

Von:	Ortssprecher@aol.com
Bereitgestellt:	Mittwoch, 5. Januar 2005 10:14
Unterhaltung:	Antrag des Kornburger Ortssprechers Stefan
Bereitgestellt	OBM
Betreff:	Antrag des Kornburger Ortssprechers Stefan

OBERBÜRGERMEISTER
05. JAN. 2005 / ..... Nr. .....
VL | 1 Zur Kts. | 2 | 3 Zur Stellungnahme | 4 Antwort vor Absendung vorlegen | 5 Antwort zur Unterschrift vorlegen

Kopie SRD

Stefan Kunz - Kornburger Ortssprecher

◆◆◆

Lilienconstr. 13
90455 Nürnberg
◆
Telefon: 09129 - 62 96 & 0171 - 64 59 570
Telefax: 09129 - 62 96 & 040 - 3603 777 424
E-Mail:
Ortssprecher@aol.com
◆
Internet:
www.kornburg.biz
www.Stefan-Kunz-Nuernberg.de

Herrn
Oberbürgermeister Dr. Ulrich Maly
Rathaus
90317 Nürnberg

Am 05. Januar 2005

Ausweisung der Fl-Nr. 141 und 141/1 Gemarkung Kornburg als Baugebiet
Ergänzung um die Fl-Nr. 138/2 und 138/7

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

zur Beratung und Beschlussfassung im zuständigen Ausschuss bzw. im Stadtrat hatte ich am 23. Juli 2004 den folgenden Antrag gestellt:

Antrag:

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Verwaltung prüft und legt dem Stadtrat einen Bericht vor, ob die Grundstücke der Fl-Nr. 141 und 141/1 in Kornburg, Bereich An den Schwedenkreuzen / Auf der Huth im Zuge der Fortschreibung des Flächennutzungsplans als Baugebiet ausgewiesen werden können.

Wenn möglich, wird dies durch die Aufstellung eines entsprechenden Bebauungsplanes in die Wege geleitet. Im Zusammenhang damit wird geprüft, ob auch die benachbarten Grundstücke Fl-Nr. 140 und evtl. 178 als Bauland festgelegt werden sollten und können.

Begründung:

Dieser Antrag entspricht dem Wunsch der Besitzerin der beiden erstgenannten Grundstücke, die eine bauliche Verwertung ihrer Grundstücke für den Wohnungsbau anstrebt, sich aber erst im Frühjahr dieses Jahres mit dieser Bitte an mich gewandt hat.

Wie aus den beigefügten Karten hervorgeht, würde eine Bebauung dieser Grundstücke das auf der gegenüberliegenden Seite bereits vorhandene Bebauungsgebiet (Römerstraße, Auf der Huth, Fritz-

Im Vorfeld der Erstellung der Sitzungsvorlage sollten auch die Grundstücksnachbarn, Landwirte und landwirtschaftlichen Verbände gehört werden.

In Ergänzung zu diesem Antrag möchte ich auf Wunsch der Grundstückseigner beantragen, im Falle der Zustimmung auch die Flurnummern 138/2 und 138/7 in diesen Bebauungsplan aufzunehmen.

Begründung:

Diese Grundstücke befinden sich in der unmittelbaren Verlängerung der beantragten Fortschreibung des Flächennutzungsplans. Der Ortsrand würde dadurch abgerundet.

Mit freundlichen Grüßen Ihr