Nachnutzung des alten Standortes der Freiwilligen Feuerwehr (FFW) Laufamholz, Winner Zeile 10
hier: Stellungnahme zum Bedarf an sozialen Einrichtungen bzw. Spielflächen

I. Kita-Bedarf:

In Laufamholz wird nach Realisierung aller Planungen zwar noch ein regionaler Krippenbedarf bestehen. Im gesamten Bürgerversammlungsgebiet wird jedoch bis 2026 eine Versorgungsquote von 47 % erreicht. Damit wird das Ausbauziel erreicht. Im Kindergartenbereich werden insbesondere nach dem Neubau in der Laufamholzstraße und dem Neubau an der Osternoher Straße ebenfalls der Bedarf gedeckt sein. Im Hortbereich gibt es rechnerisch noch einen hohen Ausbaubedarf. Für einen sinnvollen Hortneubau ist das vorhandene Grundstück mit 578 m² jedoch zu klein. Es besteht also für den Kita-Bereich kein Bedarf für das obige Grundstück.

Bedarf der Offenen Kinder- und Jugendarbeit:

Der vorhandene mittelgroße Schulungsraum (Durchgangszimmer), die zwei hohen Werkstattgaragen und die kleine Garage sind für eine „klassische" Nutzung im Rahmen der Offenen Kinder- und Jugendarbeit mit Kindern durch die baulichen Vorgaben nicht geeignet. Allerdings könnte eine sportive Nutzung (Boulderwand, Kletterhalle, Niederseilgarten o.ä.) oder eine kreativ-künstlerische Nutzung (Kinderatelier, Werken mit Kindern o.ä.) durchaus möglich sein.

Auf Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 08.10.2018 wird die Eignung des Feuerwehrhauses in der Winner Zeile momentan für ein Kinder-, Jugend- und Kulturzentrum geprüft. Im JHA am 11.04.2019 wird darüber ausführlicher berichtet werden. Darüber kann zum momentanen Stand noch keine abschließende Aussage getroffen werden.

Die Offene Kinder- und Jugendarbeit hat auf dem Gelände des Abenteuerspielplatzes Megilo in der Rehhofstraße einen Standort für ein Kinder- und Jugendhaus gesichert. Dieser Standort liegt zentral zwischen Mögeldorf und Laufamholz in der Nähe der S-Bahnhaltestelle Rehhof und ist damit gut zu erreichen. Die bestehende Nutzung durch den Megilo stellt einen guten Übergang vom Kinderangebot zum Angebot für Jugendliche dar. Mit dem Einsatz der Mobilen Jugendarbeit (geplant ab Sommer 2019) versuchen wir vorerst mit einem eintägigen Angebot pro Woche den Bedarf an Offenen Angeboten für Jugendliche in den Stadtteilen zu bedienen. Der Standort in Rehhof ist aufgrund seiner zentralen Lage dem Feuerwehrhaus in der Winner Zeile eindeutig vorzuziehen.

Spielflächenbedarf:

Als Spielfläche ist das bebaute Grundstück nicht nutzbar. Falls die Gebäude jedoch abgerissen werden würden, käme die Fläche als Spielplatz durchaus in Betracht. In diesem Fall würde die Fläche noch einmal geprüft werden müssen.

Nürnberg, den 07.02.2018
J/B4-2

Münderlein (-3868)

O:\1_Strukturplanung\Standortuntersuchung\Gemeinbedarf\FW-Laufamholz\2018-12-13_FFW-Laufamholz_Bedarfsabfrage-Instruktion_GU.docx

Nachnutzung des alten Standortes der Freiwilligen Feuerwehr (FFW) Laufamholz, Winner Zeile 10

Anlagen: Übersicht
Antrag der SPD-Stadtratsfraktion Nürnberg vom 26.10.2018

I. Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 17.10.2018 das Gesamtprojekt Neubau und Sanierungen der Feuerwehrgerätehäuser der Freiwilligen Feuerwehren in Nürnberg beschlossen. Dies betrifft auch die Freiwillige Feuerwehr (FFW) Laufamholz, die ihren neuen Standort im Bereich Eslarner-/Laufamholz Straße bekommen soll; eine Fertigstellung ist jedoch nicht vor 2023 zu erwarten.

Das derzeitigen Grundstück (Gemarkung Laufamholz, Fl.Nr. 8/2, 578 m²; Winner Zeile 10) wird daher nicht mehr benötigt und soll einer neuen Nutzung zugeführt werden.

Im wirksamen Flächennutzungsplan ist die Fläche als gemischte Baufläche dargestellt; ein qualifizierter Bebauungsplan liegt nicht vor.

Es soll im Vorfeld bereits der anstehende örtlich notwendige Bedarf an Infrastruktureinrichtungen, fachliche Nutzungsvorstellungen sowie die umweltrelevanten Aspekte und verkehrliche Rahmenbedingungen/ Anregungen abgefragt werden. Es wird daher um erste Einschätzungen und um Abgabe einer Stellungnahme mit Angaben zum jeweiligen Bedarf (Flächenbedarf, Art der Nutzung) sowie fachliche Hinweise **an Stpl/1-3** gebeten bis spätestens zum

31.01.2019.

II. Je an:

3. BM		SchA
		SpS
Ref. I/II		ZSGM
Ref. IV		
Ref. V		Jugendamt
		Seniorenamt
		Sozialamt
SÖR/V-5		
UwA		
Vpl		
Stpl/2		
Stpl/3		

Eingang J/B4
20. DEZ. 2018
weiter an: .....
3.1174-2
.....
☒ z.K. ☐ RS
☒ z.w.V. ☐ z. St.
☐ Antwort z.U. für
☐ Wv .....
☐ Kopie an .....

Nürnberg, 14. Dez. 2018

Leiter Stadtplanungsamt

gez. Gall
(76 13)

spd@stadt.nuernberg.de
www.spd-stadtratsfraktion.nuernberg.de
U1, U11 Lorenzkirche
Bus 36, 46, 47 Rathaus
Rathaus
90403 Nürnberg
Tel. 0911 / 231-2906
Fax 0911 / 231-3895
SPD
STADTRATSFRAKTION
NÜRNBERG

AfS

SPD Stadtratsfraktion | Rathaus | 90403 Nürnberg

An den Oberbürgermeister
der Stadt Nürnberg
Dr. Ulrich Maly
Rathaus
90403 Nürnberg

OBERBÜRGERMEISTER
26. OKT. 2018 Nr.
VI 1 Zur Kts. 3 Zur Stellungnahme
VII 2 z.w.V. 4 Antwort vor Absendung vorlegen
6 Antwort zur Unterschrift vorlegen
Kopie: 23/1

per Fax

Postbuch eingetragen

Postbuch ausgetragen

07. Dez. 2018

Nürnberg, 26. Oktober 2018
Karambatsos/Wojciechowski

Nachnutzung des alten Standortes der FFW Laufamholz

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

in der letzten Stadtratssitzung am 17.10.2018 wurde unter TOP 5 ein Beschluss für das Gesamtprojekt Neubau – und Sanierungen der Feuerwehrgerätehäuser der Freiwilligen Feuerwehren Nürnbergs gefasst. Dieser betrifft auch das Feuerwehrhaus der FFW Laufamholz, das seinen neuen Standort in der Eslarner Straße bekommen soll. Das jetzige Grundstück der FFW Laufamholz wird nach dem Bau des neuen Feuerwehrgerätehauses leer stehen und würde somit für eine andere Bebauung frei werden.

Der im Osten gelegene Stadtteil Laufamholz hat sich in den letzten Jahren durch vielfältige Wohnbaubebauung flächenmäßig stark vergrößert und verdichtet. Für die SPD-Fraktion und die Bürger*innen im Stadtteil wäre es wichtig zu erfahren, wie dieses freiwerdende Grundstück künftig genutzt werden könnte.

Vor diesem Hintergrund stellt die SPD-Stadtratsfraktion zur Behandlung im zuständigen Ausschuss folgenden

Antrag:

Die Verwaltung berichtet, welche Planungen es für die Nachnutzung des bisherigen Grundstückes nach dem erfolgten Umzug der FFW Laufamholz gibt. Welche sozialen oder gemeinnützigen Angebote könnten auf diesem Areal eventuell angesiedelt werden?

Postbuch eingetragen

Postbuch ausgetragen

Mit freundlichen Grüßen

07. DEZ. 2018

BAUR
- 6 NOV. 2018 A 113

Dr. Anja Prölß-Kammerer
Fraktionsvorsitzende

SOZ-Nr. 857

08. NOV. 2018

D | 3 | 1 | U | R | K | i.R. | K | AUS

mit 2. BM
→ Zustimmung d. Fraktion

SPD