I. **Anmeldung**

TOP:

Personal- und Organisationsausschuss

Sitzungsdatum 08.05.2018

öffentlich

Betreff:
Neustrukturierung Gebäudemanagement

Anlagen:
- Entscheidungsvorlage inkl. Anlagen
- Beschlussvorschlag

Bisherige Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Bericht	Abstimmungsergebnis		
			angenommen	abgelehnt	vertagt/verwiesen
ÄR/POA	12.12.2012	☐	☒	☐	☐
POA	19.01.2017	☐	☒	☐	☐

Sachverhalt (kurz):
Im Rahmen der Neustrukturierung des Gebäudemanagements wurde am 12.12.2012 das Stadtmodell mit vier Hausverwaltungseinheiten (HVE) beschlossen. Als erste Hausverwaltungseinheit wurde die HVE-Schule am 01.08.2013 eingeführt und der Betrieb am 01.01.2014 aufgenommen.

Vor dem Hintergrund der Beauftragung der Verwaltung zur Umsetzung des sog. Stadtmodells zur Neustrukturierung des Gebäudemanagements und der im Rahmen der Aufgabenkritik zum Sparpaket 2017 erteilten Aufträge, die Reduzierung von zukünftig vier auf nur noch zwei HVE zu prüfen, wurde im POA am 19.01.2017 ein Vorschlag zur weiteren Vorgehensweise vorgestellt.

Nach Abschluss der verwaltungsinternen Teilprojektgruppe wird vorgeschlagen, das ursprüngliche Stadtmodell mit vier Hausverwaltungseinheiten auf zwei Hausverwaltungseinheiten (HVE-Schule und HVE-Kultur-Soziales-Verwaltung) zu reduzieren. Der beiliegenden Bericht stellt den aktuellen Stand der Umsetzung dar.

Das Konzept zur Änderung des Stadtmodells wird zur Beschlussfassung vorgelegt.

Außerdem wird vorgeschlagen, angesichts der aktuellen und absehbaren Entwicklungen im Gebäudemanagement, den Haushaltskonsolidierungsbeschluss, HHK Nr. 2009/18, Ref. I/II - Gebäudemanagement, Prüfauftrag, aufzuheben.

Beschluss-/Gutachtenvorschlag:
siehe Beilage

1. Finanzielle Auswirkungen:

☐ Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:
Es wird die vorgeschlagen, den Haushaltskonsolidierungsbeschluss, HHK Nr. 2009/18, Ref. I/II - Gebäudemanagement, Prüfauftrag, aufzuheben. Zukünftig anfallende Kosten werden in die Haushaltsplanungen eingebracht.

(→ *weiter bei 2.*)

☒ Nein (→ *weiter bei 2.*)

☐ Ja

☐ Kosten noch nicht bekannt

☐ Kosten bekannt

Gesamtkosten	€	**Folgekosten**	€ pro Jahr
		☐ dauerhaft	☐ nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	€	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?
(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☐ Nein (→ *weiter bei 3.*)

☒ Ja

☒ Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

☐ Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

☐ Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit OrgA ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

☒ Nein

☐ Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Die Umorganisation hat keine Diversity-Relevanz.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

☐ **RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☒ **Stk**

☒ **OrgA**

☒ **Ref.VI,Ref.V,Ref.IV, H, LA**

II. **Herrn OBM**

III. **Ref. I/II**

Nürnberg, 13.04.2018
Referat für Finanzen, Personal, IT und Organisation

(10814)