Tischvorlage zu Top 4 des AfS am 08.03.2018

Rathausgruppe Nürnberg

FW
FREIE WÄHLER

Fax

Stadt Nürnberg
Eingegangen am:
02. MRZ. 2018
ZD/2-POST
- Zentrale Einlaufstelle -

AfS am 08.03.18

OBERBÜRGERMEISTER
05. MRZ. 2018
Nr.

VI	1 Zur Kts.	2 ...ungnahme
VII	2 X z.w.V.	5 ...ur Unterschrift vorlegen

Hr. Oberbürgermeister

Dr. Ulrich Maly

Rathaus

Nürnberg

Nbg. 28.02.2018 JD/bm

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

am 8.März des Jahres wird im Stadtplanungsausschuß unter Punkt 4) das Neubauvorhaben City Point inklusive des geplanten Wettbewerbs vorgestellt.

Der immerhin einseitigen Vorlage der Verwaltung ist zu entnehmen, dass der neue Eigentümer bereits in den nächsten Wochen einen regelkonformen, nicht offenen Planungswettbewerb nach RPW2013 durchzuführen gedenkt, einen sog. Einladungswettbewerb mit Auslobung. Das vom Investor unter Mißachtung jeglicher öffentlicher Transparenz nun zusammengestellte Preisgericht wird den Siegerentwurf küren; besagten Siegerentwurf eines Wettbewerbs kann der Baukunstbeirat formalrechtlich „nur noch zur Kenntnis nehmen", da jeglicher Einwand ausgeschlossen ist.

Grundlage des Wettbewerbs ist die Auslobung. Wichtige Eckpunkte dieser Auslobung für diesen sensiblen innerstädtischen Standort innerhalb der Nürnberger Fußgängerzone sind neben der „Fassadengestaltung + Baumasse" der „Umgang mit der historischen Bausubstanz im südlichen Spannungsfeld" sprich Altes Zeughaus und Mauthalle sowie die „Grün- + Freiraumgestaltung" in der Pfannenschmiedsgasse und dem bis dato verwaisten Hallplatz zur Steigerung der dortigen Aufenthaltsqualität.

FREIE WÄHLER im Nürnberger Rat Postfach Fünferplatz 2 90403 Nürnberg
Dipl. Betriebswirt FH Jürgen H.Dörfler, Stadtrat + Sprecher, doerfler-fw-nuernberg@online.de
Prof. Dr. Hartmut Beck, Stadtrat, hartmut.beck1@gmx.de, www.freiewaehler-nuernberg.de

FREIE WÄHLER

Da der Wettbewerb an so prominenter wie auch sensibler Adresse keine **in house session** des **Privatinvestors** sein darf verlangt die Rathausgruppe der FREIEN WÄHLER die Einbindung des Stadtrats bei der Auslobung besagten Wettbewerbs. Die FREIEN WÄHLER stellen deshalb nachfolgenden Antrag zur Beschlußfassung im Stadtplanungsausschuß am 08. März 2018.

A N T R A G

Die **Auslobung** des Wettbewerbs das „Neubauvorhaben City Point“ betreffend wird **noch *vor* Beginn des Wettbewerbs** aufgrund seiner städtebaulichen Bedeutung, auch hinsichtlich der zukünftigen Entwicklung dieses Quartiers und benachbarter Einzelhandelsgroßflächen, seiner baulich historischen Nachbarschaft, des ökonomischen wie auch ökologischen Aspekts der Nachhaltigkeit und im Sinne eines optimalen Ergebnisses für Nürnberg und seiner Bürger dem von ihnen gewählten **Stadtrat zur Beratung und Abstimmung vorgelegt**.

Ein Beschluß wird begehrt.

Mit freundlichen Grüßen

Jürgen Horst Dörfler

Dipl. Betriebswirt FH

Stadtrat