Nordwestring auf Höhe Friedrich-Löffler-Straße

hier: Gegenüberstellung der Varianten bezüglich Investitions- und Folgekosten (Preisbasis 2014)

Variante I signalisierter höhengleicher Überweg

	Baukosten	AfA [a]	Unterhalt/a
Planung und Bau Straße			
- Abbruch	166.000,00 €		
- Lärmschutz	186.000,00 €	60	1.100,00 €
- Straßenbau	26.000,00 €		
Planung und Bau Grün			
-Bäume und Grünflächen	69.000,00 €	20	8.500,00 €
Invest {11 Bäume, ca. 1150 m² Grünanlage im Bereich der bisherigen Bauwerke}			
Straßenbeleuchtung	14.000,00 €	40	entfällt
{1 Schaltschrank und 2 Masten versetzen}			
{Einsparung ca. 50 Einbauleuchten á 50,- € Betriebskosten jährlich}			
Verkehrsregelungstechnik	110.000,00 €	20	4.500,00 €
Verkehrssicherung	1.750,00 €		
	572.750,00 €		14.100,00 €

Variante II Sanierung der Bauwerke

	Baukosten	AfA [a]	Unterhalt/a
Stahlbrücke	420.000,00 €	50	5.000,00 €
{neu: 800.000,- €; AfA 100 a}			
Rampen und Treppen	1.150.000,00 €	50	9.000,00 €
{neu: 1.500.000,- €; Afa 70 a}			
keine Flächenentsiegelung			
Straßenbeleuchtung	7.500,00 €	40	2.500,00 €
{Aus- und Einbau ca. 50 Einbauleuchten á 150,- €/Stück}			
{ca. 50 Einbauleuchten á 50,- € Betriebskosten jährlich}			
Verkehrsregelungstechnik	70.000,00 €	20	2.500,00 €
{bestehende Signalisierung der Ausfahrt - Sanierung innerhalb von 5 Jahren erforderlich}			
keine Ummarkierungen erforderlich			
	1.647.500,00 €		19.000,00 €

zusätzlich Straßenunterhalt {Einsparungen bei Variante I 2/3 insbesondere im Winterdienst - jedoch witterungsabhängig, daher kein Ansatz}

aufgestellt von SÖR/1-B am 08.01.2015

Beilage P.5